

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : "MODERNIZARE STRADA MALOMGAT"

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (inclusiv T.V.A.) | | | Defalcarea pe surse de finanțare |
|--|---|-----------------------------|------------------|------------------|----------------------------------|
| | | Valoare (fără T.V.A.) | TVA | Valoare cu TVA | |
| | | LEI | LEI | LEI | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
| Capitolul 1 | | | | | |
| Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului | | | | | |
| 1.1 | Obținerea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget local |
| 1.2 | Amenajarea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget de stat |
| 1.3 | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget local |
| 1.4 | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget de stat |
| | TOTAL CAPITOL 1 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| Capitolul 2 | | | | | |
| Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului | | | | | |
| 2 | Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget de stat |
| | TOTAL CAPITOL 2 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| Capitolul 3 | | | | | |
| Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică | | | | | |
| 3.1 | Studii | 3,000.00 | 570.00 | 3,570.00 | buget local |
| 3.2 | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații | 2,000.00 | 380.00 | 2,380.00 | buget local |
| 3.3 | Expertizare tehnică | 1,500.00 | 285.00 | 1,785.00 | buget local |
| 3.4 | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget local |
| 3.5 | Proiectare | 24,000.00 | 4,560.00 | 28,560.00 | |
| 3.5.1 | Temă de proiectare | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget local |
| 3.5.2 | Studiu de fezabilitate | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget local |
| 3.5.3 | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget local |
| 3.5.4 | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor | 6,000.00 | 1,140.00 | 7,140.00 | buget de stat |
| 3.5.5 | Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 10,000.00 | 1,900.00 | 11,900.00 | buget de stat |
| 3.5.6 | Proiect tehnic și detalii de execuție | 8,000.00 | 1,520.00 | 9,520.00 | buget de stat |
| 3.6 | Organizarea procedurilor de achiziție | 12,000.00 | 2,280.00 | 14,280.00 | buget local |
| 3.7 | Consultanță | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget local |
| 3.8 | Asistență tehnică | 14,000.00 | 2,660.00 | 16,660.00 | buget local |
| | TOTAL CAPITOL 3 | 56,500.00 | 10,735.00 | 67,235.00 | |



| Capitolul 4 | | | | | |
|--------------------------------------|--|--------------|------------|--------------|----------------|
| Cheltuieli pentru investiția de bază | | | | | |
| 4.1 | Construcții și instalații | 1,147,189.26 | 217,965.96 | 1,365,155.22 | |
| 4.1.1 | Construcții și instalații | 730,972.99 | 138,884.87 | 869,857.86 | buget de stat |
| 4.1.2 | Construcții și instalații | 416,216.27 | 79,081.09 | 495,297.36 | buget de local |
| 4.2 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale | 989.58 | 188.02 | 1,177.61 | |
| 4.2.1 | Pentru care exista standard de cost | 989.59 | 188.02 | 1,177.61 | buget de stat |
| 4.2.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget de stat |
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj | 15,000.00 | 2,850.00 | 17,850.00 | |
| 4.3.1 | Pentru care exista standard de cost | 15,000.00 | 2,850.00 | 17,850.00 | buget de stat |
| 4.3.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget de stat |
| 4.4 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 4.4.1 | Pentru care exista standard de cost | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget de stat |
| 4.4.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget de stat |
| 4.5 | Dotări | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 4.5.1 | Pentru care exista standard de cost | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget de stat |
| 4.5.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget de stat |
| 4.6 | Active necorporale | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| 4.6.1 | Pentru care exista standard de cost | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget de stat |
| 4.6.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget de stat |
| TOTAL CAPITOL 4 | | 1,163,178.84 | 221,003.98 | 1,384,182.82 | |
| Capitolul 5 | | | | | |
| Alte cheltuieli | | | | | |
| 5.1 | Organizare de șantier | 21,585.21 | 4,101.19 | 25,686.40 | |
| 5.1.1 | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier | 21,585.21 | 4,101.19 | 25,686.40 | buget de stat |
| 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizării șantierului | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget local |
| 5.2 | Comisioane, taxe, cote, costul creditului | 13,032.40 | 0.00 | 13,032.40 | |
| 5.2.1 | Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget local |
| 5.2.2 | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții | 5,923.82 | 0.00 | 5,923.82 | buget de stat |
| 5.2.3 | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 1,184.76 | 0.00 | 1,184.76 | buget de stat |
| 5.2.4 | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 5,923.82 | 0.00 | 5,923.82 | buget de stat |
| 5.2.5 | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget local |
| 5.3 | Cheltuieli diverse și neprevăzute | 240,235.77 | 45,644.80 | 285,880.57 | buget de stat |
| 5.4 | Cheltuieli pentru informare și publicitate | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget local |
| TOTAL CAPITOL 5 | | 274,853.38 | 49,745.99 | 324,599.37 | |



| Capitolul 6 | | | | | |
|--|---------------------------------------|--------------|------------|--------------|---------------|
| Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste | | | | | |
| 6.1 | Pregătirea personalului de exploatare | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget local |
| 6.2 | Probe tehnologice și teste | 0.00 | 0.00 | 0.00 | buget de stat |
| TOTAL CAPITOL 6 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | |
| TOTAL GENERAL | | 1,494,532.22 | 281,484.97 | 1,776,017.19 | |
| Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1) | | 1,184,764.05 | 225,105.17 | 1,409,869.22 | |

| | |
|----------------------------------|--------------|
| TOTAL GENERAL (cu TVA) din care: | 1,776,017.19 |
| buget de stat | 1,224,194.83 |
| buget local | 551,822.36 |

| Preturi fără TVA | Cu standard de cost | Fara standard de cost |
|--|---------------------|-----------------------|
| Valoare CAP. 4 | 730,972.99 | 416,216.27 |
| Valoare investitie | 1,224,194.83 | 551,822.36 |
| Cost unitar aferent investiției | 4,609.51 | 2,077.80 |
| Cost unitar aferent investiției (EURO) | 931.48 | 419.88 |

| | |
|---|------------|
| Data | 14.07.2022 |
| Curs Euro | 4.9486 |
| Valoare de referință standard de cost (nr. crt 5 - drum comunal/drumuri publice din interiorul localitatilor - M. drum) | 266 |

Beneficiar:
U.A.T SFANTU GHEORGHE

Proiectant:
SC BAL DESIGN GROUP SRL



